

一 般 競 争 入 札 の 公 告

令和 7 年 6 月 13 日

国立大学法人金沢大学
学長 和田 隆志

1. 一般競争入札に付する事項

(1)件名の表示

金沢大学の①野町五丁目、②泉野町二丁目の土地売却に係る競争入札

(2)売却物件の表示

物件①	名称	野町五丁目の土地
	地番	金沢市野町五丁目 93 番
	地目	宅地
	地積	3,742. 77 m ²

物件②	名称	泉野町二丁目の土地
	地番	金沢市泉野町二丁目 278 番 1
	地目	宅地
	地積	4,197.84 m ²

2. 本件に関する問い合わせ先

住所：石川県金沢市上堤町 1 番 18 号

届出番号：届出 第1号

三井住友信託銀行株式会社 金沢中央支店 不動産営業課 担当：出口

電話番号：076-261-7174

E-mail：Deguchi_Akiko@smtb.jp

※電話での連絡受付は、平日 9 時 00 分～17 時 00 分とする。

なお、上記の者は金沢大学の①野町五丁目、②泉野町二丁目の土地売却に係る媒介業務受託者である。

3. 入札参加者に必要な資格

(1)国立大学法人金沢大学会計細則第 30 条及び第 31 条の規定に該当する者でないこと。

(2)日本法に基づき適法に設立され、有効に存続、商業登記されている法人であり、日本において適切な業務実態がある法人であること。また確実な資金計画を有し

ている者であること。

- (3)会社更生法に基づき更生手続開始の申立てをしている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てをしている者でないこと。
- (4)売却不動産の売買契約の媒介を行い、若しくは代理人となっている者でないこと。
- (5)公共の安全及び福祉を脅かす恐れのある団体に属する者でないこと。
- (6)警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する業者又はこれに準ずるものとして排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
- (7)「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」(平成3年法律第77号)第2条第2号に規定する暴力団及び警察当局から排除要請のある者でないこと。
- (8)本学学長から取引停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
- (9)その他、本学が入札参加につき不適当と認めた者でないこと。

4. 入札関係書類の交付

(1)交付期間

令和7年6月13日(金)～令和7年8月22日(金)

(2)交付方法

原則として金沢大学ホームページにて交付を行う。

(ホーム>企業・一般の方>公告・調達関連情報>不動産売却に係る競争入札)

https://www.kanazawa-u.ac.jp/local/public_notice/hudousan

なお、ホームページからの入手が困難な場合は、上記2にて紙媒体による交付を行うので、事前に電話連絡すること。

5. 入札参加資格確認申請書の提出

(1)提出期限

令和7年8月22日(金)17時00分

(2)提出場所

上記2に同じ

(3)提出方法

提出場所へ持参、または電話連絡の上郵送。(郵送の場合は期限内必着)

6. 入札書の提出

(1)提出期限

令和7年9月12日(金) 17時00分

(2)提出場所

〒920-1192 金沢市角間町

国立大学法人金沢大学財務部財務企画課(本部棟3階) 担当:北

電話:076-264-5042

E-mail: zaimukikaku-zk-kafuku@adm.kanazawa-u.ac.jp

(3)提出方法

提出場所へ持参、または電話連絡の上郵送。(郵送の場合は期間内必着)

7. 開札執行

(1)開札日時

①野町五丁目 令和7年9月16日(火)14時00分

②泉野町二丁目 " 14時30分

(2)開札場所

国立大学法人金沢大学本部棟4階 第3会議室

8. 落札者の決定方法

有効な入札書を提出した者であって、本学の設定した予定価格(最低落札価格)以上で最高の価格をもって申込みをした者を落札者とし、契約の相手方とする。

9. 入札保証金及び契約保証金

免除する。

10. 入札の無効に関する事項

本公告に示した参加資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札。

11. その他

(1)入札者は、本公告のほか、本学が交付する入札説明書等の入札関係書類を十分理解のうえ、入札するものとする。

(2)当該入札により落札した者は、すみやかに契約を締結すること。

(3)媒介業務受託者は、買主側手数料として売買代金×3%+6万円(消費税及び地方消費税別途)を申し受けるものとする。

(4)詳細は入札説明書によるものとする。